



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Crikvenici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RAB  
Stanje na dan: 26.05.2026. 10:43

Katastarska općina: 324434, RAB-MUNDANIJE Broj ZK uložka: 6033

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-14146/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	268/2	8	KUNDIT ORANICA	725 725	
		UKUPNO:		725	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1 ARBUM D.O.O., OIB: 42276646191, RAB, MALI PALIT BB		
2.1	Zaprimljeno 11.05.2015. Broj Z-771/15  Na temelju čl.51.st.8. Zakon o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi i rješenja Financijske agencije posl.br.UP-I/110/07/15-01/8046 od 06. svibnja 2015., zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe vlasnika nekretnine ARBUM-a d.o.o., Rab, PC Mali Palit.	ZABILJEŽBA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 18.lipnja 2007. Broj: Z-941/07 (Z-937/07)  Na temelju ugovora o jednokratnom kreditu br.531.913 od 31.svibnja 2007., ugovora o jamstvu od 31.svibnja 2007. i založne izjave posl.br.OU.99/2007 od 13.lipnja 2007., uknjižuje se založno pravo na nekretnini upisanoj u A I., za iznos od EUR 525.000,00 (petstodvadesetpettisućaeura) uvećano za ugovorenu kamatu i troškove, - u korist: <b>RAIFFEISENBANK ST. STEFAN-JAGERBERG-WOLFSBERG, AUSTRIJA</b>	525.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Primljeno: 18.lipnja 2007. Broj: Z-941/07 (Z-937/07)  zatim, zabilježuje se ovršivost tražbine,		ZABILJEŽBA
1.3	Primljeno: 18.lipnja 2007. Broj: Z-941/07 (Z-937/07)  zatim, zabilježuje se da se zk.ul.1374 k.o. Lopar, označava glavnim uloškom,		ZABILJEŽBA
1.4	Primljeno: 18.lipnja 2007. Broj: Z-941/07 (Z-937/07)  zatim, zabilježuje se da se zk.ul.2681 k.o. Rab-Mundanije, označava sporednim uloškom.		ZABILJEŽBA

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-20768/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVOG SUDA POSL.BR. OVR-528/2022-2 27.12.2022, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 108.581,46 EUR / 817.990,13 kuna, uvećano za zakonske zatezne kamate i troškove, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	108.581,46 EUR	
3.2	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-20768/2022  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 26.05.2026.